



VISION



*Uma oportunidade única
DE TER A VISTA MAIS
INCRÍVEL DA CIDADE.*





Foto aérea do local com vista
perene para o rio Guaíba.

VISION

Rua Corrêa Lima, 810

Um empreendimento de alto padrão com localização privilegiada e uma das vistas mais bonitas da cidade. O VISION está localizado na parte mais nobre do bairro Santa Tereza, próximo a tudo que você precisa para uma vida prática e para ter mais qualidade de vida. O padrão excepcional dos empreendimentos da DIMAK em um edifício único.

-  **Supermercado Nacional**
2 minutos
-  **Parque Marinha do Brasil**
5 minutos
-  **Shopping Praia de Belas**
7 minutos
-  **Estádio Beira Rio**
5 minutos
-  **Orla e Gasômetro**
12 minutos
-  **Hospital Mãe de Deus**
4 minutos
-  **Tribunal de Justiça e Fórum**
8 minutos



*Apartamentos de 3 dormitórios com suíte de 87 a 102m²
Coberturas com espera para piscina de 181 a 219m²
Gardens de 106 a 139m²*

DIFERENCIAIS DO EMPREENHIMENTO

*EDIFÍCIO DE ESQUINA COM ÓTIMA ILUMINAÇÃO NATURAL
HALL DE ENTRADA COM PÉ DIREITO DUPLO
FACHADA COM PELE DE VIDRO E ACM
DETALHES EM ACM PRETO NO TÉRREO
AMPLAS ESQUADRIAS NAS ÁREAS SOCIAIS
VIDROS HABITAT PARA DIMINUIR A INCIDÊNCIA SOLAR NOS LIVINGS
PISCINA INTEGRADA AO LOUNGE
ENTRADA COM PORT-COCHÈRE
CONTROLE DE ACESSO COM ECLUSA
SISTEMA DE SEGURANÇA COM CÂMERAS
SALÃO DE FESTAS COM COZINHA GOURMET
LOUNGE EXTERNO
ESPAÇO FITNESS EQUIPADO
PLAYGROUND*



Imagem ilustrada do Acesso





Imagem ilustrada do Port-Cochère e Acesso

Imagem ilustrada do Hall de Entrada



Imagem ilustrada do Salão de Festas





Imagem ilustrada da Piscina

Imagem ilustrada do Lounge integrado à piscina





Imagem ilustrada do Espaço Fitness

Imagem ilustrada do Playground



*Plantas otimizadas,
amplos espaços e
02 vagas de garagem*

DIFERENCIAIS DOS APARTAMENTOS

APENAS 28 APARTAMENTOS

TODOS OS APARTAMENTOS COM CHURRASQUEIRA

PELE DE VIDRO NA ÁREA SOCIAL DAS UNIDADES FINAIS 01 E 03

SUÍTE MASTER COM CLOSET

EXCELENTE ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO

ESPERA PARA AQUECEDOR A GÁS

ESPERA PARA INSTALAÇÃO DE SPLIT

MEDIDORES DE ÁGUA INDIVIDUAIS

LAVABO E LAREIRA NAS UNIDADES FINAIS 01 E 03

COBERTURAS E GARDENS COM ESPERA PARA PISCINA OU OFURÔ

TODAS AS UNIDADES COM 02 VAGAS DE GARAGEM



VISION



Revestimentos
*De piso instalados nos banheiros**



Forros
*De gesso na cozinha, lavanderia, banheiros e corredor social**



Complementos
*Bancada em granito Crema Marfil instalada nos banheiros**

* Consulte o memorial descritivo do empreendimento.



Living panorâmico da unidade Final 01



Living panorâmico da unidade Final 01

GARDEN

3 Dormitórios com suíte

- Unidade 301
- 132,21m² de área privativa
- 26,83m² de terraço
- Vista para o rio Guaíba
- Suíte com closet
- Tomada USB nos quartos e sala
- Churrasqueira
- Lareira e lavabo
- Espera para piscina ou ofurô no terraço



Planta baixa unidade 301

Plantas ilustrativas sem escala, com sugestão de decoração. Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. Os móveis e equipamentos tem dimensões comerciais. Móveis e objetos de decoração, são sugestões de decoração e não fazem parte do contrato de aquisição. Possíveis alterações de projeto serão executadas de acordo com o memorial descritivo do empreendimento.

Detalhes do apartamento decorado.
Agende uma visita.

VISION



APARTAMENTO PADRÃO

3 Dormitórios com 1 suíte

Unidades 401 a 801
102,90m² de área privativa
Vista para o rio Guaíba
Ampla living voltado para a Rua Côrrea Lima
Suíte com closet
Tomada USB nos quartos e sala
Churrasqueira
Lareira e lavabo



Planta baixa unidades 401 a 801

APARTAMENTO PADRÃO

3 Dormitórios com 1 suíte

Unidades 302 a 802
87,27m² de área privativa
Vista para o rio Guaíba
Living voltado para a Rua Cleveland
Suíte com closet
Tomada USB nos quartos e sala
Churrasqueira



Planta baixa unidades 302 a 802

Plantas ilustrativas sem escala, com sugestão de decoração. Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. Os móveis e equipamentos tem dimensões comerciais. Móveis e objetos de decoração, são sugestões de decoração e não fazem parte do contrato de aquisição. Possíveis alterações de projeto serão executadas de acordo com o memorial descritivo do empreendimento.

APARTAMENTO PADRÃO

3 Dormitórios com 1 suíte

Unidades 403 a 803
102,90m² de área privativa
Vista para o rio Guaíba
Ampla living voltado para a rua Cleveland
Suíte com closet
Tomada USB nos quartos e sala
Churrasqueira
Lareira e lavabo



Planta baixa unidades 403 a 803

APARTAMENTO PADRÃO

3 Dormitórios com 1 suíte

Unidades 404 a 804
87,83m² de área privativa
Ampla living
Suíte com closet
Tomada USB nos quartos e sala
Churrasqueira



Planta baixa unidades 404 a 804

Plantas ilustrativas sem escala, com sugestão de decoração. Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. Os móveis e equipamentos tem dimensões comerciais. Móveis e objetos de decoração, são sugestões de decoração e não fazem parte do contrato de aquisição. Possíveis alterações de projeto serão executadas de acordo com o memorial descritivo do empreendimento.

COBERTURAS COM TERRAÇO

4 Dormitórios com 2 suítes

Unidade 901

219,68m² de área privativa

Sendo $29,95m^2$ de terraço

Unidade duplex

Vista para o rio Guaíba

Suíte com closet

Tomada USB nos quartos e sala

Lavabo nos dois pavimentos

Estar com lareira nos dois pavimentos

Espera para piscina ou ofurô no terraço

Cozinha gourmet com churrasqueira no pavimento superior

Pé-direito duplo no estar



Planta baixa do pavimento inferior da unidade 901



Planta baixa do pavimento superior da unidade 901

Plantas ilustrativas sem escala, com sugestão de decoração. Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. Os móveis e equipamentos tem dimensões comerciais. Móveis e objetos de decoração, são sugestões de decoração e não fazem parte do contrato de aquisição. Possíveis alterações de projeto serão executadas de acordo com o memorial descritivo do empreendimento.

COBERTURAS COM TERRAÇO

3 Dormitórios com 1 suíte

Unidade 902
192,37m² de área privativa
Sendo 49,30m² de terraço
Unidade duplex
Ampla living com vista espetacular para o rio Guaíba
Suíte com closet
Tomada USB nos quartos e sala
Lavabo no pavimento superior
Churrasqueira nos dois pavimentos
Espera para piscina ou ofurô no terraço
Pé-direito duplo no estar



Planta baixa do pavimento inferior da unidade 902



Planta baixa do pavimento superior da unidade 902

Plantas ilustrativas sem escala, com sugestão de decoração. Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. Os móveis e equipamentos tem dimensões comerciais. Móveis e objetos de decoração, são sugestões de decoração e não fazem parte do contrato de aquisição. Possíveis alterações de projeto serão executadas de acordo com o memorial descritivo do empreendimento.

COBERTURAS COM TERRAÇO

3 Dormitórios com 1 suíte

- Unidade 903
213,08m² de área privativa
Sendo 29,76m² de terraço
Unidade duplex
Ampla living com vista para o rio Guaíba
Suíte com closet
Tomada USB nos quartos e sala
Lavabo nos dois pavimentos
Estar com lareira nos dois pavimentos
Espera para piscina ou ofurô no terraço
Cozinha gourmet com churrasqueira no pavimento superior
Pé-direito duplo no estar



Planta baixa do pavimento inferior da unidade 903



Planta baixa do pavimento superior da unidade 903

Plantas ilustrativas sem escala, com sugestão de decoração. Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. Os móveis e equipamentos tem dimensões comerciais. Móveis e objetos de decoração, são sugestões de decoração e não fazem parte do contrato de aquisição. Possíveis alterações de projeto serão executadas de acordo com o memorial descritivo do empreendimento.

COBERTURAS COM TERRAÇO

3 Dormitórios com 1 suíte

- Unidade 904
- 181,02m² de área privativa
- Sendo 38,58m² de terraço
- Unidade duplex
- Amplo living
- Suíte com closet
- Tomada USB nos quartos e sala
- Lavabo no pavimento superior
- Churrasqueira nos dois pavimentos
- Espera para piscina ou ofurô no terraço
- Pé-direito duplo no estar



Planta baixa do pavimento inferior da unidade 904



Planta baixa do pavimento superior da unidade 904

Plantas ilustrativas sem escala, com sugestão de decoração. Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. Os móveis e equipamentos tem dimensões comerciais. Móveis e objetos de decoração, são sugestões de decoração e não fazem parte do contrato de aquisição. Possíveis alterações de projeto serão executadas de acordo com o memorial descritivo do empreendimento.

IMPLANTAÇÃO TÉRREO



- 1 Acessos de veículos
- 2 Acesso de pedestres
- 3 Guarita
- 4 Hall social
- 5 Elevadores
- 6 Escadas
- 7 Salão de festas
- 8 Lounge externo
- 9 Piscina
- 10 Medidores
- 11 Banheiros
- 12 Bicicletário
- 13 Reservatórios
- 14 Lixeiras
- 15 Espaço para Gerador
- 16 Vagas de garagem



IMPLANTAÇÃO 2º PAVIMENTO



- 1 Espaço Fitness
- 2 Hall dos elevadores
- 3 Escada
- 4 Vagas de garagem



Plantas ilustrativas sem escala, com sugestão de decoração. Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo. Os móveis e equipamentos tem dimensões comerciais. Móveis e objetos de decoração, são sugestões de decoração e não fazem parte do contrato de aquisição. Possíveis alterações de projeto serão executadas de acordo com o memorial descritivo do empreendimento.



VISION

*Áreas comuns entregues
mobiadas e decoradas.*

*Edifício em fase final de
acabamentos.*

*Entrega prevista para
dezembro de 2021.*



Fotomontagem com vista aérea do local



CONSTRUINDO HORIZONTES

Trabalhamos com consciência e responsabilidade, priorizando sempre a qualidade em cada projeto, tendo em vista que, em cada edificação estão contidos os sonhos das pessoas, e a nossa maior satisfação é realizá-los!

Com esse compromisso, ampliamos nossa área de atuação e lançamos nosso primeiro empreendimento na cidade de Torres, no litoral gaúcho.

Temos o princípio fundamental de cumprimento de nossos deveres, através da qualidade dos serviços prestados, atendimento diferenciado e ética em nossas relações. No intuito de amanhã termos construído um sólido passado, onde a confiança e a integridade estejam sempre presentes.

www.construtoradimak.com.br

*Detalhes do apartamento decorado.
Agende uma visita.*



DIMAK

INCORPORADORA

Empreendedora responsável: DIMAK Construções e Incorporações LTDA. Incorporação registrada sob o número R.2 -156.814 no Registro de Imóveis de Porto Alegre, conforme projeto aprovado Nº 002.300335.00.3. Imagens meramente ilustrativas, consulte o Memorial Descritivo do empreendimento. Projeto arquitetônico: Carlos Henrique Horst. CAU: A41292-9. O paisagismo retratado nas imagens é ilustrativo e apresenta porte adulto de referência. Os móveis e equipamentos representados nas imagens deste material possuem dimensões comerciais. Materiais e acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamento das áreas condominiais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento. As plantas dos apartamentos representadas neste material são ilustrativas sem escala e com sugestão de decoração que não faz parte do contrato de aquisição da unidade.